

AKTUELLE INITIATIVEN zu GENOSSENSCHAFT – MITGLIEDSCHAFT – FÖRDERAUFTRAG

Sparen für ein GENERATIONEN.Haus

▪ **Projekt**

Unser Geld für unsere Gemeinde –
mit dem GENERATIONEN.Sparbuch für das Generationenhaus Grimmenstein

▪ **Träger**

Raiffeisenbank NÖ-Süd Alpin

▪ **Ansprechpartner** für Rückfragen und Detail-Informationen

Dir. Adolf Kowar
Geschäftsleiter
Raiffeisenbank NÖ-Süd Alpin eGen
2870 Aspang, Bahnstraße 3
adolf.kowar@rb-32195.raiffeisen.at

▪ **Zielgruppe**

Kundinnen und Kunden der Raiffeisenbank NÖ-Süd Alpin – Bankstelle Grimmenstein.

▪ **Kernanliegen**

Der Anleger unterstützt gemeinsam mit Raiffeisen ein Projekt im Öffentlichen Interesse und investiert damit auch in ein Stück Zukunft für seine Gemeinde. „Sparen mit Sinn“: eine solide Anlageform wählen, über eine garantierte Einlagensicherung verfügen und zugleich solidarisch im Sinne der Gemeinschaft handeln!

▪ **kurze Projektbeschreibung**

Die Idee

Im Rahmen des NÖ Gemeindeentwicklungsprozesses „Gemeinde21“ entstand die Idee eines „Hauses der Generationen“ für 28 barrierefrei gestaltete Wohnungen, Gemeinschafts- und Sozialräume und das „Grimmensteiner Storchennest“ mitten im Ortszentrum von Grimmenstein in der Buckligen Welt.

Innovative Finanzierung durch Raiffeisen

Für die Projektrealisierung wurde gemeinsam mit der örtlichen Raiffeisenbank eine innovative Finanzierungsmöglichkeit geschaffen – das „Generationen.Sparbuch“. Hierbei handelt es sich um ein Vermögenssparbuch mit spezieller Widmung unter dem Motto „Unser Geld für unsere Gemeinde“.

Praktischer Ablauf

Die Spareinlagen werden zweckgebunden für die Finanzierung des „Hauses der Generationen“ eingesetzt – die Bank verzichtet auf alle Aufschläge. Damit werden zinsgünstige Darlehen an den Bauträger und somit günstigere Mieten für die zukünftigen BewohnerInnen ermöglicht.

Konditionen des Generationensparbuchs:

- Mindestlaufzeit: 5 Jahre
- Mindesteinlage: EUR 1.000 (ursprgl. EUR 3.000 – wurde auf Wunsch sozial Schwächerer verringert)
- Fixzinssatz: 1%

Die Kosten für das gesamte Bauprojekt beliefen sich auf EUR 3,8 Mio. Abzüglich Förderungen und Eigenmittel wurde der verbleibende Rest von EUR 500.000 über das Generationensparbuch finanziert.

Diese intensive Bürgerbeteiligung bewirkte eine starke und generationenübergreifende Identifikation mit dem Projekt „Haus der Generationen“. Gemäß dem Motto „Gemeinsam statt einsam“ standen dabei insbesondere der soziale Aspekt und die Integration von Menschen mit speziellen Anforderungen im Vordergrund. So wird älteren Menschen die Chance geboten, ein selbstbestimmtes und gesellschaftlich integriertes Leben zu führen, zugleich bietet das „Grimmensteiner Storchennest“ jungen Familien die Möglichkeit, ihre Kinder tage- oder stundenweise in Betreuung zu geben und leistet damit einen erheblichen Beitrag zur Vereinbarkeit von Beruf und Familie.